

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA **PI58**

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO "GONÇALO PEREIRA"



Polegar Direito



*Gerson Santos Machado*

446E5A71

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

REGISTRO  
GERAL

1.379.352

DATA DE  
EXPEDIÇÃO

22/08/2011

NOME

Jozivan Santos Machado

FILIAÇÃO

Joaquim Machado

Alaides Tavares dos Santos Machado

NATURALIDADE

Rio Verde de Mato Grosso - MS

DATA DE NASCIMENTO

18/05/1984

DOC. ORIGEM

C N 6.150 L A-06 F 278

Rio Verde de Mato Grosso - MS

CPF

996.026.101-82

PIS / PASEP

  
Celso José de Souza  
Perito Papiloscopista  
ASSINATURA DO DIRETOR



**Ministério da Fazenda**  
**Receita Federal**

**COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF**



**Número**

**996.026.101-82**

**Nome**

**JOZIVAN SANTOS MACHADO**

**Nascimento**

**18/05/1984**



DANF3E - DOCUMENTO AUXILIAR DA NOTA FISCAL  
DE ENERGIA ELÉTRICA ELETRÔNICA

ENERGISA MATO GROSSO DO SUL - DISTR. DE ENERGIA S.A.  
Av. Gury Marques, 8000  
Campo Grande/MS - CEP 79072-900  
CNPJ 15.413.826/0001-50 - Insc. Est. 28.105.553-0

- Tarifa Social de Energia Elétrica - TSEE foi criada pela Lei nº 10.438, de 26 de abril de 2002.

Classificação: MTC - CONVENCIONAL BAIXA TENSÃO / BT Tipo de Fornecimento: MONOFÁSICO  
RESIDENCIAL / BAIXA RENDA

TENSÃO NOMINAL EM VOLTS Disp.: 127 Lim. mín.: 117 Lim. máx.:

JOZIVAN SANTOS MACHADO

RUA ANTONIO VIEIRA DE ALMEIDA, 101 / 04 037 07 627000 - COR-  
PORE VERDE DE MATO GROSSO/MS CEP 7900000 (AG 37)  
ROTEIRO 2 37 101 / 700

CPF/CNPJ/RANI 998 XXX XX1 82

CÓDIGO DO CLIENTE

10/160336-4

CÓDIGO DA INSTALAÇÃO

00033030356

REF: MÊS / ANO

Jul / 2025

VENCIMENTO

10/08/2025

TOTAL A PAGAR

R\$ 113,82



NOTA FISCAL Nº 029323499 - SÉRIE 001  
DATA EMISSÃO/APRESENTAÇÃO: 03/07/25  
Consulte pela Chave de Acesso em  
<https://www.dfe.ms.gov.br/nf3e/consulta>

Chave de Acesso:  
5025 0715 4138 2600 0150 6600 1029 3234 9920 3163 0358

EMITIDO EM CONTINGÊNCIA  
Pendente de autorização

- Encargo de Uso do Sistema de Distribuição (Ref: 5/2025) R\$ 57,55

- Sua unidade foi faturada como Baixa Renda, tendo um desconto de R\$42,02  
Reajuste tarifário médio 1,33%, a partir de 03/04/25, conforme REIT Nº 3.441/ANEEL

Datas de  
Leituras

Leitura  
Anterior

03/06/25

Leitura  
Atual

03/07/25

Nº Dias

30

Próxima  
Leitura

04/08/2025

ITENS DA FATURA	Unid.	Quant.	Preço unit. c/tributos (R\$)	Valor Total (R\$)	PIS/ Cofins (R\$)	Base Calc. ICMS (R\$)	Aliq. ICMS (%)	ICMS (R\$)	Tarifa unit. (R\$)
Consumo até 30 kWh-BR	KWH	30	0,332030	9,96	0,36	9,96	17	1,69	0,263420
Consumo - 31 a 100 kWh-BR	KWH	70	0,569220	39,84	1,46	39,84	17	6,77	0,451590
Consumo - 101 a 220 kWh-BR	KWH	52	0,853830	44,39	1,63	44,39	17	7,55	0,677380
Adic. B Vermelha				5,58	0,20	5,58	17	0,95	
Subsidio				52,97	1,94	52,97	17	9,00	
LANÇAMENTOS E SERVIÇOS									
JUROS DE MORA 05/2025				0,35	0,00	0,00	0	0,00	
MULTA 06/2025				2,61	0,00	0,00	0	0,00	
ATUALIZAÇÃO MONE TÁRIA 05/2025				0,14	0,00	0,00	0	0,00	
Devolução Subsidio				42,02	0,00	0,00	0	0,00	

TOTAL: 113,82 5,59 152,74 25,96

CONSUMO FATURADO

Nº DIAS FAT

CONSUMO / kWh

Jul/25	152	30
Jun/25	165	29
Mai/25	178	33
Abr/25	169	27
Mai/25	130	30
Fev/25	100	32
Jan/25	107	30
Dez/24	119	30
Nov/24	121	31
Out/24	118	29
Set/24	95	29
Ago/24	86	33
Jul/24	83	30
Média	122	30

\* Faturamento pela média mínima

Tributo	Base de Cálc. (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
PIS/PASEP	126,76	0,7880	0,99
COFINS	126,76	3,6297	4,60
ICMS	152,74	17,0000	25,96

RESERVADO AO FISCO

Art. 41, Inciso V, alínea b do RICMS/MS - 1998  
EMITIDO EM CONTINGÊNCIA  
Pendente de autorização

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo kWh
00033030356	KWH	Total	10086	10238	1	152

Situação de Débitos

CADASTRE SUA FATURA EM DÉBITO AUTOMÁTICO UTILIZANDO O CÓDIGO: 00001603364  
Esta NOTA FISCAL / CONTA DE ENERGIA fica disponível para consulta e pagamento a partir de 03/07/2025

ITAU

PAGAR PREFERENCIALMENTE NO ITAU

34191.09115 78013.752932 85972.140009 2 11690000011382

PAGADOR: JOZIVAN SANTOS MACHADO - CPF/CNPJ: 998 026 101-82  
RUA ANTONIO VIEIRA DE ALMEIDA, 101 / 04 037 07 627000 - CORONEL MANOEL MARIANO  
RIO VERDE DE MATO GROSSO / MS CEP: 79480000

Nosso Nr	Nr Documento	Data de Vencimento	Valor do Documento	Valor Pago
109/11780137-5	000160336202507	10/08/2025	R\$ 113,82	

BENEFICIÁRIO: ENERGISA MATO GROSSO DO SUL - DISTR. DE ENERGIA S.A. CNPJ 15.413.826/0001-50  
Av. Gury Marques, 8000 - Campo Grande/MS - CEP 79072-900  
Agência / Código do beneficiário: 2938 - 759721-4



PAGUE POR  
PIX

- 1 Abra o app do seu banco.
- 2 Selecione "PIX".
- 3 Aponte a câmera para o QR Code.
- 4 Confirme o pagamento.







PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO VERDE DE MATO GROSSO

ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

TÍTULO DEFINITIVO DE IMÓVEL

O SENHOR JOSÉ DE OLIVEIRA SANTOS, PREFEITO MUNICIPAL DE RIO VERDE DE MATO GROSSO, NA FORMA DA LEI, ETC.,

Faz saber aos que o presente Título virem, que tendo ANETE MARIA DA SILVA OLIVEIRA brasileira, casada, professora, residente e domiciliado (a) nesta Cidade e Comarca de Rio Verde-MS, sito a Rua Campo Grande, s/n portador (a) da cédula de identidade RG 068.312- C.P.F. nº 176.233.831-91 requerido em data de 01 de agosto de 1978, uma parte do lote de terreno determinado sob nº 04 (quatro) da quadra nº 14 (quatorze), medindo 10,00 X 40,00 metros, localizado no Bairro Coronel / Manoel Mariano.

conforme descrição da planta geral do loteamento urbano da Cidade de Rio Verde de Mato Grosso, depois de satisfeitas / as exigências da lei municipal 2255 de 15/12/75, chamados / quaisquer interessados que alegassem preferência, de acordo com edital publicado em 10 / 11 / 78, com prazo de trinta (30) dias a contar da data de sua publicação, e não /

**AUTENTICAÇÃO**

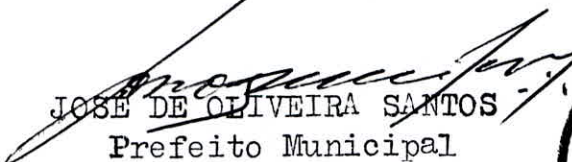
Prefeitura Municipal  
de Rio Verde - MS  
CPC 03.354.560/0001-32

Confere com o Original.  
Rio Verde 16.10.1978  
Em test.º da verdade

  
Assinatura



havendo nenhuma reclamação apresentada, foi realizado o processo de medição e demarcação do aludido terreno de conformidade com a lei supra citada, bem assim recolhido aos cofres municipais os emolumentos devidos, conforme conhecimento junto. Observando as demais disposições de leis em vigor o Senhor Prefeito Municipal mandou que passasse a favor do (a) requerente Anete Maria da Silva Oliveira o respectivo Título definitivo do lote de terreno em epígrafe, com área acima discriminada, que tem a configuração / de um polígono irregular, estando o referido lote situado de frente para a Rua 15 de novembro para a qual mede 10,00 (dez) metros por 40,00 (quarenta) metros ditos da frente aos fundos. Confrontações: ao Norte, com o lote nº 06 (seis). Sul, com a Rua 15 de novembro. Nascente, com o lote nº 05 (cinco). Poente, com parte do mesmo lote. tudo conforme consta da descrição da medição e demarcação, cujo laudo fica anexo aos autos e arquivado na Prefeitura Municipal, depois de registrado no livro competente. Dado e passado nesta Cidade e Comarca de Rio Verde de Mato Grosso aos (11) onze dias do mês de setembro (09) do ano de Hum mil novecentos e setenta e nove (1979). Eu, \_\_\_\_\_ Secratário municipal que datilografei e fiz registrar.

  
JOSE DE OLIVEIRA SANTOS  
Prefeito Municipal



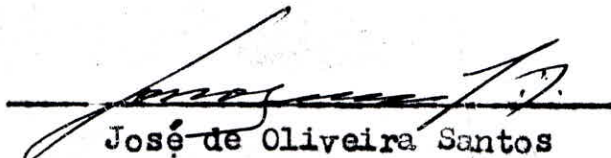
Edital nº 032/78

O Senhor José de Oliveira Santos, Prefeito Municipal de Rio Verde de Mato Grosso, na Forma da lei, etc...

Faz saber aos que o presente edital virem, ou/ dele tiverem conhecimento, que tendo o Sr, ANETE MARIA DA SILVA, requerido em data de 01 de agosto de 1.978, um lote de terreno urbano determinado sob o nº 04 ( quatro ) da quadra 14 ( quatorze ) localizado no Bairro Coronel Manoel Mariano, medindo 10 ( dez ) metros de frente, por 40,00 ( quarenta ) metros de frente aos fundos Expediu-se o presente edital com prazo de trinta dias, a contar da data de sua publicação, para que os interessados se manifestem.

Rio Verde de Mato Grosso 10 de Novembro 1.978



  
José de Oliveira Santos  
Prefeito Municipal





Exm<sup>o</sup> Sr. Prefeito Municipal de Rio Verde de Mato Grosso.

Anete Maria da Silva, brasileira, casada, professora de 1<sup>o</sup> grau, residente e domiciliada nesta Cidade, portadora da cédula de identidade RG nº 068312, vem mui respeitosamente com fulcro na lei municipal nº 255/75, à presença de V.Excia., requerer uma parte do lote de terreno urbano determinado sob nº 04 (quatro) da quadra nº 14 (quatorze), medindo 10,00 metros de frente, por 40,00 metros ditos da frente aos fundos, com área de 400,00 m<sup>2</sup>, localizado / no Bairro Cel. Manoel Mariano.

Nestes termos.

Pede e espera deferimento, sujeitando-se aos emolumentos previstos.


Rio Verde de Mato Grosso, 01 de agosto de 1978

Anete Maria da Silva Oliveira  
Anete Maria da Silva



CPF = 176.233.831-91

ANETE MARIA DA SILVA OLIVEIRA

**AUTENTICAÇÃO**

Prefeitura Municipal de Rio Verde - MS CGC 03.354.560/0001-32	Confere com o Original.
	Rio Verde. 16.10.4.1978
	Em test.º da verdade
	 Assinatura




 <b>Prefeitura Municipal de Rio Verde de Mato Grosso</b> ESTADO DE MATO GROSSO		2.ª VIA	GUIA
CONTRIBUINTE: <b>JOSE MARIA DA SILVA -</b> HISTÓRICO:		<b>RECIBO</b>	<b>Nº 1213</b>
Deverão o pagamento de 20% (vinte por cento) dos impostos e contribuições de uma parte do lote nº 64 da quadra nº 10240, área localizada no Bairro Coronel Manoel de Melo.		IMPORT. CR\$ Parcela ..... 300,00 Total ..... 300,00	
O Contribuinte supra mencionado recolheu nos cofres municipais a quantia aqui declarada.		Data: 04 de 08 de 1978 Recebi: 	
<b>CONTROLE DE ARRECAÇÃO</b>			

**AUTENTICAÇÃO**

Prefeitura Municipal  
 de Rio Verde - MS  
 CGC 03.354.560/0001-32

Confere com o Original.  
 Rio Verde, 16.04.1978  
 Em test.º da verdade

  
 Assinatura



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE MATO GROSSO

COMARCA DE RIO VERDE DO MATO GROSSO

*Renato Costa Alves*

1.º Tabelião de Notas e Oficial do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Protesto de Títulos Comerciais

## CERTIDÃO

### CERTIFICO

a requerimento verbal de parte interessada e para os devidos fins-, que revendo o arquivo existente no Cartório a meu cargo, sito nesta cidade, à Rua Porfírio Gonçalves nº 224, verifiquei não constar - qualquer registro de aquisição de propriedade imóvel, rural ou urbana, em nome de ANETE MARIA DA SILVA OLIVEIRA, brasileira, casada, - do lar, RG-068.312-SSP-MT, inscrita no CPF/MF sob o nº 176 233 831-91, residente e domiciliada nesta cidade.

O referido é verdade e dou fé.

Rio Verde de Mt., 03 de agosto de 1978

*Renato Costa Alves*  
O OFICIAL  
RENATO COSTA ALVES


### AUTENTICAÇÃO

Prefeitura Municipal  
de Rio Verde - MS  
CGC 03.354.560/0001-32

Confere com o Original.  
Rio Verde, 16/04/2011  
Em test.º da verdade

*Assinatura*  
Assinatura



 <b>Prefeitura Municipal de Rio Verde de Mato Grosso</b> ESTADO DE MATO GROSSO		2.ª VIA	GUIA
CONTRIBUINTE: <b>Maria da Silva Oliveira</b>		<b>RECIBO</b>	<b>Nº 1647</b>
<b>HISTÓRICO:</b> Autorização para locação de uma área de 04 (quatro) quadras, medindo 10,00 metros de frente para a Rua 15 de novembro, por 40,00 metros de fundo.		<b>IMPORT. CR\$</b> .....	
O Contribuinte supra mencionado recolheu nos cofres municipais a importância de .....		Data: <b>03 de agosto de 1978</b> Recebi: .....	
<b>CONTROLE DE ARRECAÇÃO</b>		TESOUREIRO: .....	

**AUTENTICAÇÃO**

Confere com o Original.  
 Rio Verde, 16.10.78  
 Em test.º da verdade

*[Assinatura]*  
 Assinatura

Prefeitura Municipal  
 de Rio Verde - MS  
 CCG 03.354.560/0001-32



**INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE BEM  
IMÓVEL**

Pelo presente Instrumento Particular de Contrato de Compra e Venda de bem imóvel, celebram as partes abaixo qualificadas, de um lado como **VENDEDOR:**

**NOME:** ANETE MARIA DA SILVA OLIVEIRA, **NACIONALIDADE:** brasileira, **ESTADO CIVIL:** casada, portadora da **IDENTIDADE:** 001380991 SSP/MS, CPF nº 176.233.831-91, aposentada, **ENDEREÇO:** Rua Américo de Souza Brito, nº201, Bairro Santo Antônio, Rio Verde de Mato Grosso- (MS), CEP 79480-000.

e, de outro lado como **COMPRADOR:**

**NOME:** JOZIVAN SANTOS MACHADO, **NACIONALIDADE:** brasileiro, **ESTADO CIVIL:** solteiro, **PROFISSÃO** pedreiro, **IDENTIDADE:** 1379352 SSP/MS, **CPF n** 996.026101-82, **ENDEREÇO:** Rua Antônio Vieira de Almeida, nº101, Bairro Coronel Manoel Mariano, Rio Verde de Mato Grosso- (MS), CEP 79480-000.

tendo entre si, certo e ajustado as seguintes cláusulas e condições:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO**

O objeto do presente instrumento particular, funda-se na venda do seguinte bem imóvel, a saber:

**"Um lote de terreno urbano sob o nº 04 da Quadra 1406, medindo 10 metros de frente e 40 metros de fundo situada à Rua 15 de novembro, atualmente Antônio Vieira de Almeida, nº101, Bairro Coronel Manoel Mariano, Rio Verde de Mato Grosso- (MS), CEP 79480-000."**

O Terreno urbano em título pela **Prefeitura Municipal de Rio Verde de MT-MS**, em 11 de setembro de 1979 2001 para a senhora **Anete Maria Da Silva**, conforme documento em anexo e que neste ato transfere ao comprador.



## **CLÁUSULA SEGUNDA – DAS RESPONSABILIDADES**

**Parágrafo 1º.** O VENDEDOR se responsabilizará pelo bom estado e condições do bem imóvel pelo prazo de 30 (trinta) dias, contado a partir da assinatura deste instrumento pelas partes.

**Parágrafo 2º.** O VENDEDOR se responsabiliza pela entrega do bem a COMPRADORA, nas mesmas condições de que quando foi inspecionado pelo COMPRADOR.

**Parágrafo 3º.** A COMPRADOR terá a responsabilidade por todos os documentos do imóvel e por danos que neste possa incorrer.

## **CLÁUSULA TERCEIRA - PREÇO E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO**

O preço total do bem imóvel, objeto deste instrumento será pago da seguinte forma:

O COMPRADOR pagará ao VENDEDOR a importância de **R\$12.000,00 (doze mil reais)**, como pagamento pelo referido imóvel descrito na cláusula primeira deste instrumento.

## **CLÁUSULA QUARTA - DA VISTORIA E DO ESTADO DO BEM IMÓVEL**

As partes declaram que foi promovida a integral vistoria do bem imóvel. Declaram ainda no referido termo o atual estado de uso e conservação aparente o bem imóvel, o qual fora achado tudo de conforme.

**PARÁGRAFO ÚNICO:** Caso haja a verificação de qualquer vício, após o ingresso na posse da COMPRADOR ao bem imóvel, essa terá 10(dez) dias para notificar o VENDEDOR, a fim de corrigi-lo e/ou saná-lo, sob pena de adoção das medidas judiciais cabíveis.

#### **CLÁUSULA QUINTA - DA IRREVOGABILIDADE E IRRETRATABILIDADE**

Este contrato é celebrado em caráter irrevogável e irretratável, ensejando a adjudicação compulsória em hipótese de recusa do VENDEDOR em promover as necessárias diligências quanto à transferência do bem imóvel junto ao Cartório de Imóvel do município de Rio Verde de Mato Grosso – MS após o pagamento do preço pelo COMPRADOR.

#### **CLÁUSULA SEXTA - DA ENTREGADA DO BEM IMÓVEL E SUA TRANSFERÊNCIA**

O bem imóvel terá sua transferência na data do pagamento do preço ajustado e assinatura do contrato.

#### **CLÁUSULA SÉTIMA - DA INEXISTÊNCIA DE ÔNUS REAL E PESSOAL**

O VENDEDOR se compromete ao entregar o bem imóvel, objeto deste instrumento, a COMPRADOR, livre e desembaraçado de quaisquer outros ônus reais, legais ou convencionais.

#### **CLAUSULA OITAVA - DA RESPONSABILIDADE PELA INTERMEDIÇÃO**

Por força dos artigos 722 a 729, da Lei 10.406/2002, a responsabilidade do profissional que realizou, a intermediação, se limita à mediação da presente transação, excluindo de si todas e quaisquer obrigações assumidas pelas partes contratantes, bem como não responde pelo cumprimento deste contrato por parte da COMPRADOR e/ou VENDEDOR.



#### **CLAUSULA NONA - DA RESCISÃO CONTRATUAL**

Verificado qualquer inadimplemento da COMPRADOR no pagamento do preço ajustado, em prazo superior a 15(dias) dias, bem como deixar de cumprir quaisquer das exigências deste contrato, considerar-se-á rescindido de pleno direito este instrumento, hipótese em que incidirão as sanções previstas nos parágrafos seguintes:

**PARÁGRAFO PRIMEIRO:** Na hipótese de uma rescisão contratual com a consequente retomada do bem imóvel, objeto deste instrumento, bem como multa de 50%(cinquenta) por cento.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA - DA CLÁUSULA PENAL**

A parte que por inadimplência e/ou inadimplemento das obrigações avençadas, der causa a rescisão deste contrato ficará sujeita à multa contratual, equivalente a 20% (vinte por cento) sobre o valor do contrato, atualizado até a época da rescisão deste contrato, além das despesas processuais e honorários advocatícios e das apuradas perdas e danos.

**PARÁGRAFO ÚNICO:** Havendo a rescisão contratual, poderá o VENDEDOR, além dos valores advindos do inadimplemento da COMPRADOR, perquirir judicialmente a Ação de Reintegração de Posse.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA SUCESSÃO**

O presente contrato obriga não só as partes contratantes, bem como os seus herdeiros e sucessores, os quais se obrigam a fielmente cumpri-lo e respeitá-lo em todos os seus termos e condições.

## CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA CLÁUSULA COMPROMISSÓRIA

Todas as questões eventualmente oriundas do presente contrato serão resolvidas, de forma definitiva perante o FORO DA COMARCA DE RIO VERDE DE MT-MS, consoante os preceitos ditados pela Lei n.º 9.307 de 23/09/1996.

E, por estarem justos e acordados com as cláusulas e condições, firmam o presente instrumento em duas vias de igual teor e forma, para um só efeito, o qual fora presenciado por duas testemunhas.

Rio Verde de MT - MS, 21 de agosto de 2018.

2º Ofício

Anete Mª Silva Oliveira  
**ANETE MARIA DA SILVA OLIVEIRA**  
VENDEDOR

2º Ofício

Jozivan Santos Machado  
**JOZIVAN SANTOS MACHADO**  
COMPRADOR

Testemunhas:

01 - \_\_\_\_\_  
Nome:  
CPF:

02 - \_\_\_\_\_  
Nome:  
CPF:





## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

NOME: JOZIVAN SANOS MACHADO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRO	
PROFISSÃO: AUTONOMO	
RG:1379352, SESP/MS	CPF: 996.026.101-82
ENDEREÇO: RUA QUINZE DE NOVEMBRO, Nº101, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)98409-2286	

**OUTORGADAS:** **ANA PAULA LEÃO** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Mato Grosso do Sul sob o nº 20.698 e **KARLA DANIELLE DE ALBUQUERQUE ARRUDA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Mato Grosso do Sul sob o nº 12.247.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Lar Legal.

Rio Verde - MS, 25 de julho de 2025

### OUTORGANTE

JOZIVAN SANOS MACHADO

*Jozivan Santos Machado*

## DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

### DECLARANTE:

NOME: JOZIVAN SANOS MACHADO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRO	
PROFISSÃO: AUTONOMO	
RG:1379352, SESP/MS	CPF: 996.026.101-82
ENDEREÇO: RUA QUINZE DE NOVENBRO, Nº101, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)98409-2286	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 2º do Provimento 488/2020 do Lar Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados), art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil), art. 13, inciso I e §1 da lei nº 13.465/2017 (Lei de Regularização Fundiária).

Rio Verde - MS, 25 de julho de 2025

### DECLARANTE

JOZIVAN SANOS MACHADO

*Jozivan Santos Machado*